

公寓大廈管理組織報備證明補發作業說明

壹、相關法令、規定、程序書、標準作業程序、參考資料：

- 一、行政程序法
- 二、公寓大廈管理條例
- 三、公寓大廈管理組織申請報備處理原則
- 四、內政部解釋令
- 五、臺中市公寓大廈管理組織報備申請注意事項
- 六、其他相關法令

貳、民眾應附證件：

- 一、申請人身分證正反面影本
- 二、委託者（身分證正反面影本）

參、申請文件：

- 一、公寓大廈管理組織報備證明書補發申請書
- 二、切結書一份
- 三、最近一次區分所有權人會議紀錄及簽到冊（可得知現任主任委員）
- 四、公寓大廈管理委員會報備核准公文（如無則全體委員具切結書）

肆、作業要點：

- 一、補發公寓大廈管理組織報備證明，申請人為現任主任委員，在區分所有權人會議紀錄可查得公寓大廈管理委員會主任委員。
- 二、依據95年12月19日市府召開台中市95年度年終民政業務檢討會報第5點討論事項編號3提案簽辦。
- 三、參照內政部營建署92.5.14營署建管字第0922907655號，公寓大廈管理組織報備證明登報遺失作廢申請補發，原受理機關得否受理，請基於事實需要及便民原則由原受理機關依職權辦理。

臺中市大雅區公寓大廈管理組織報備證明書補發申請書

公寓大廈名稱			聯絡 電話	
地址				
申請 人	姓名		公寓大廈 管理組織 報備證明 核准文號	
	身分證字號		擔任 職務	
	申請原因			
應 繳 附 證 件	一、申請書一份。 二、申請人國民身分證正、反兩面影本各一份。 三、公寓大廈管理委員會報備核准公文或報備證明書影本。 四、切結書一份。 五、最近一次區分所有權人會議紀錄及簽到冊。 六、如有委託，須另附委託申請書及受託人身份證正反面影本。 (影本需蓋管委會大章及主任委員私章)			

此致

臺中市大雅區公所

管理委員會

主任委員：

申請人：

中 華 民 國 年 月 日

切 結 書

本 公寓大廈管理組織報備證明，因不慎遺失（破損），茲
立具切結書，嗣後如經發現有不實情事，本人願負一切法律責任，恐口說無憑，
特立此書為據。

此致

臺中市大雅區區公所

管理委員會

委員：

立切結書人：

身分證字號：

地址：